

町 営 住 宅 入 居 者 募 集

丸森町では、町営住宅の入居者を次の要領で募集します。

◎ 募 集 住 宅

名称 町営竹谷住宅
所在地 丸森町字飯泉1番地1

◎ 募 集 戸 数

1 戸 6号 ※別添配置図参照

◎ 規 格

構 造	木造平屋建て(令和4年竣工)
間 取 り	3LDK (和室6帖、洋室6帖×2、LDK14帖、トイレ、洗面、浴室、屋根裏収納)
家 賃	月額 24,900 円 ～ 57,200 円 (3LDK)
共 益 費	無
そ の 他	駐車場あり

◎ 入 居 者 資 格

①現在住宅に困っていることが明らかな方

②現在同居中又は同居しようとする親族(婚約者を含む)がいる方
(60歳以上の方等、一定の条件に該当する場合は、单身でも入居できます。)
※ただし、单身者での申し込みは2DK以下の間取りのみ入居可能です。

③町税等の滞納が無いこと

④世帯全体の月額所得が次の基準以下の方

※世帯全体の年間所得額から扶養控除等を控除した金額を12で除した金額

世帯区分	月 所 得 の 基 準 額	要 件 等
一般階層世帯	158, 000円以下	裁量階層に該当しない世帯
裁量階層世帯	259, 000円以下	子育て世帯、障害者の方を含む世帯等

控除額: 給与所得等控除10万円、同居親族控除38万円、老人扶養控除10万円、
特定扶養親族控除25万円、寡婦(夫)控除27万円、ひとり親控除35万円
障害者(普通)控除27万円、障害者(特別)控除40万円

⑤暴力団員でないこと(入居予定の親族も含みます)

◎ 受 付 期 間

令和7年7月1日(火)から令和7年7月9日(水)まで
午前8時30分から午後5時まで ※土・日・祝日は除きます

◎ 入 居 可 能 日

令和7年8月上旬ころ (予定)

【裏面もご覧ください】

応募者多数の場合は公開抽選により入居者を決定します。

令和7年7月10日(木)午後 6時から 丸森まちづくりセンター2階 会議室

◎ 間 取 り

1F

洋室 (6.0帖)

洋室 (6.0帖)

LDK (4.0帖)

和室 (6.0帖)

台所

バス

トイレ

洗濯機

玄関

物入れ

クローゼット

押し入れ

板の間

上部：ロフト

加へット

食品庫

ポーチ

UB

洗面脱衣室

廊下

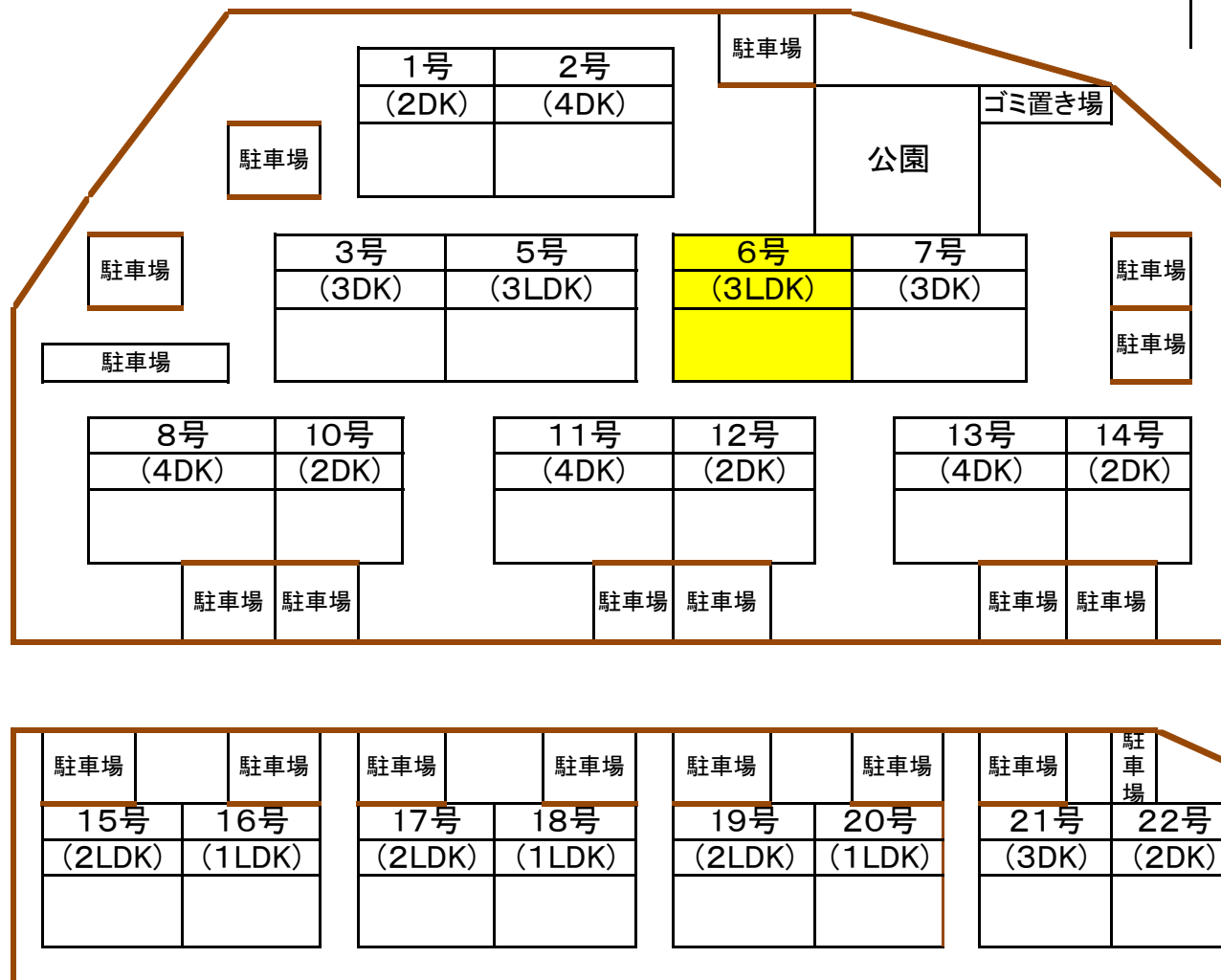
入居者に決定した場合、次のことが必要になります。

- ②宮城県内・福島県内に住所を有する連帯保証人1名を立てること

※ご不明な点は下記までお問い合わせください。

連絡先: 丸森町役場 建設課 建築住宅班
担 当: 半澤、佐藤(俊)
電話番号:0224-72-3032

町営竹谷住宅配置図(竹谷行政区 115)



〒981-2142
丸森町字飯泉1番地1

20戸

は募集箇所