

# 契 約 調 書

工事番号・工事名	7子第1号 空き家改修工事 (小齋地区北村邸)
工 事 場 所	丸森町小齋字西北原 地内
契 約 金 額	12,650,000円 (うち消費税 1,150,000円)
契約締結年月日	令和8年6月18日
工 期	令和8年6月19日 から 令和8年12月25日まで
契約の相手方の住所及び名称・商号及び代表者名	宮城県伊具郡丸森町字田町南77番地1 有限会社 鈴木工務店 代表取締役 鈴木 正彦
工 事 概 要	<p>構造：W造2階建て 延床面積193.74m<sup>2</sup> 住宅</p> <p>1. 直接仮設 <span style="float: right;">A=64.5m<sup>2</sup></span></p> <p>2. 内装改修</p> <p style="padding-left: 20px;">床：複合フローリング張り <span style="float: right;">A=54.8m<sup>2</sup></span></p> <p style="padding-left: 20px;">壁：ビニルクロス貼り <span style="float: right;">A=90.3m<sup>2</sup></span></p> <p style="padding-left: 20px;">耐震補強壁：構造用合板真空壁仕様 <span style="float: right;">A=100.0m<sup>2</sup></span></p> <p style="padding-left: 20px;">天井：ビニルクロス貼り <span style="float: right;">A=54.8m<sup>2</sup></span></p> <p>3. 建具工事</p> <p style="padding-left: 20px;">木製・鋼製建具撤去新設 <span style="float: right;">N= 1式</span></p> <p>4. ユニット工事</p> <p style="padding-left: 20px;">UB撤去新設 <span style="float: right;">N= 1式</span></p> <p>5. 電気設備改修</p> <p style="padding-left: 20px;">コンセント・照明器具取外し再取付 <span style="float: right;">N= 1式</span></p> <p>6. 機械設備改修</p> <p style="padding-left: 20px;">換気扇・空調機・レンジフード取外し再取付 <span style="float: right;">N= 1式</span></p> <p>7. 発生材</p>
随意契約による場合にあっては、契約の相手方を選定した理由	<p>入札を2回実施したが、不落だったため、入札で最も低廉な価格を提示した業者から見積書を2回徴収した。</p> <p>(丸森町建設工事執行規則第19条第2項、丸森町財務規則第101条第1項第1号に該当)</p> <p>2回目の見積金額が予定価格の範囲内のため落札決定とし、上記の業者と随意契約を締結した。</p>

## 入札調書

契約番号	5081000018
工事名	7子第1号 空き家改修工事（小斎地区北村邸）
工事場所	丸森町小斎字西北原 地内
入札日時	令和8年6月17日 午前10時20分
入札場所	302会議室
設計（見積）金額 [税抜]	11,670,000 円
予定価格 [税抜]	11,670,000 円
最低制限価格 [税抜]	9,609,000 円
調査基準価格 [税抜]	
決定金額 [税抜]	11,500,000 円
落札者	宮城県伊具郡丸森町字田町南77番地1  (有) 鈴木工務店  代表取締役 鈴木 正彦
備考	

# 入 札 経 過 表

契約番号 5081000018

工事 7子第1号 空き家改修工事 (小斎地区北村邸)

No	入 札 業 者 名	第 1 回入札額	第 2 回入札額	第 1 回見積額	摘 要
1	(株) 春日部組 代表取締役 春日部 泰昭 0000000423	15,200,000	14,000,000		
2	(株) 本田組 代表取締役 本田 公紀 0000000425	15,000,000	14,150,000		
3	(株) 照井建業 代表取締役 照井 智洋 0000000598	14,980,000	13,900,000		
4	(株) 石川組 代表取締役 石川 廣一 0000002291	15,100,000	14,100,000		
5	(株) 月崎工務店 代表取締役 月崎 里美 0000002374	14,800,000	13,700,000		
6	(有) 鈴木工務店 代表取締役 鈴木 正彦 0000002461	14,200,000	13,500,000	決定 11,500,000	
7	(株) ホシナ 業所 丸森堂 営業所長 佐藤 正治 0000000608	辞退	辞退		
コ メ ン ト	1回目見積額 12,500,000円 2回目見積額 11,500,000円				