

町 営 住 宅 入 居 者 募 集

◎ 募 集 住 宅

名 称 町営神明北住宅

所在地 丸森町字除北57番地1

◎ 募 集 戸 数

1 戸 (7号)

◎ 規 格

構 造	木造平屋建て(令和5年竣工)		
室 別	7号(单身可)		
間 取 り	2DK (和室6帖、LDK14.5帖、トイレ、洗面、浴室、屋根裏収納)		
家 賃	月 額	1LDK	18,000 円 ~ 47,700 円
共 益 費	無		
そ の 他	駐車場あり		

◎ 入 居 者 資 格

①現在住宅に困っていることが明らかな方

(現在公営住宅にお住まいの方、持ち家がある方は申し込みできない場合があります)

②現在同居中又は同居しようとする親族(婚約者を含む)がいる方

(配偶者のいない60歳以上の方等、一定の条件に該当する場合は、单身でも入居できます。)

③町税等の滞納が無いこと。

④世帯全体の月額所得が次の基準以下の方

※世帯全体の年間所得額から扶養控除等を控除した金額を12で除した金額

世帯区分	月 所 得 の 基 準 額	要 件 等
一般階層世帯	158,000円以下	裁量階層に該当しない世帯
裁量階層世帯	259,000円以下	障害者の方を含む世帯等

控除額: 給与所得等控除10万円、同居親族控除38万円、老人扶養控除10万円、
特定扶養親族控除25万円、寡婦(夫)控除27万円、ひとり親控除35万円
障害者(普通)控除27万円、障害者(特別)控除40万円

⑤暴力団員でないこと(入居予定の親族も含みます)

◎ 受 付 期 間

令和8年10月1日(木)から令和8年10月9日(金)まで

午前8時30分から午後5時まで ※土・日・祝日は除きます。

◎ 入 居 可 能 日

令和8年11月下旬ころ(予定)

【裏面もご覧ください】

◎ 申 込 方 法

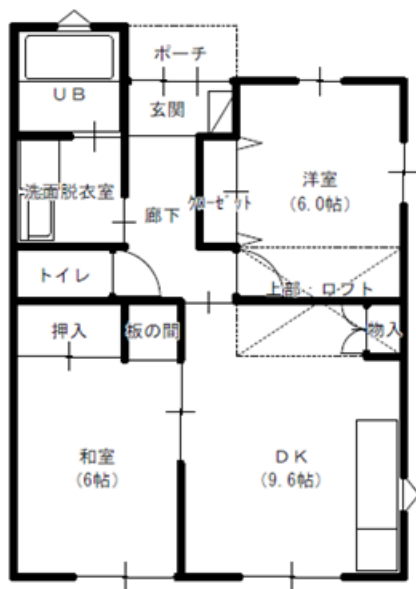
丸森町役場（2階）建設課建築住宅班で申し込んでください。
応募者多数の場合は公開抽選により入居者を決定します。

◎ 公 開 抽 選 日

令和8年10月13日（火）午後 6時から 丸森まちづくりセンター2階 会議室
※開始時間までに連絡がないまま会場までお越しいただけなかった場合は、
棄権とさせていただきます。

◎ 間 取 り

【 7号 】



2DK

◎ そ の 他

入居者に決定した場合、次のことが必要になります。

- ①敷金の納入(家賃の3ヶ月分)
 - ②宮城県内・福島県内に住所を有する連帯保証人1名を立てること。
 - ③ガスは丸森町LPガス協議会となります。
- ※ご不明な点は下記までお問い合わせください。

※ご不明な点は下記までお問い合わせください。

連絡先：丸森町役場 建設課 建築住宅班 担 当：伊藤、佐藤(俊) 電話番号:0224-72-3032
--