

町 営 住 宅 入 居 者 募 集

◎ 募 集 住 宅

名 称 町営神明北住宅

所在地 丸森町字除北57番地1

◎ 募 集 戸 数

木造平屋 1 戸

◎ 規 格

(室番号及び間取図はホームページ参照)

構 造	木造平屋建て(令和5年竣工)
室 別	2DK 1戸
間 取 り	2DK (和室7.5帖、リビング7.5帖、DK7.0帖、トイレ、洗面、浴室)
家 賃	月 額 2DK 18,100 円 ~ 41,700 円
共 益 費	無
そ の 他	駐車場有

【裏面もご覧ください】

◎ 入居者資格

- ①現在住宅に困っていることが明らかな方
(現在公営住宅にお住まいの方、持ち家がある方は申し込みできない場合があります)
- ②現在同居中又は同居しようとする親族(婚約者を含む)がいる方
(配偶者のいない60歳以上の方等、一定の条件に該当する場合は、単身でも入居できます。)
- ③町税等の滞納が無いこと。
- ④世帯全体の月額所得が次の基準以下の方

※世帯全体の年間所得額から扶養控除等を控除した金額を12で除した金額

世帯区分	月所得の基準額	要件等
一般階層世帯	158,000円以下	裁量階層に該当しない世帯
裁量階層世帯	259,000円以下	障害者の方を含む世帯等

控除額:給与所得等控除10万円、同居親族控除38万円、老人扶養控除10万円、
特定扶養親族控除25万円、寡婦(夫)控除27万円、ひとり親控除35万円
障害者(普通)控除27万円、障害者(特別)控除40万円

- ⑤暴力団員でないこと(入居予定の親族も含みます)

◎ 受付期間

令和8年3月2日(月)から令和8年3月10日(火)まで
午前8時30分から午後5時まで ※土・日・祝日は除きます。

◎ 入居可能日

令和8年4月下旬ころ(予定)

◎ 申込方法

丸森町役場(2階)建設課建築住宅班で申し込んでください。
応募者多数の場合は公開抽選により入居者を決定します。

◎ 公開抽選日

令和8年3月11日(水)午後6時から丸森まちづくりセンター2階 会議室
※開始時間までに連絡がないまま会場までお越しいただけなかった場合は、
棄権とさせていただきます。

入居者に決定した場合、次のことが必要になります。

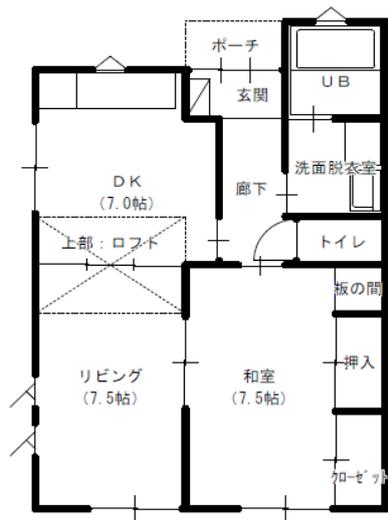
- ①敷金の納入(家賃の3ヶ月分)
- ②宮城県内・福島県内に住所を有する連帯保証人1名を立てること。

※ご不明な点は下記までお問い合わせください。

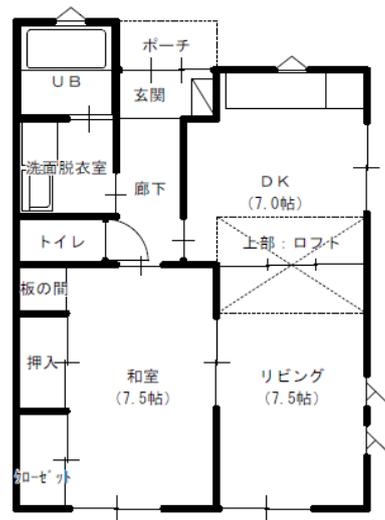
連絡先: 丸森町役場 建設課 建築住宅班 担当: 伊藤、佐藤(俊) 電話番号: 0224-72-3032
--

◎ 間取り

木造平屋建て



2DK-A



2DK-A

町営神明北住宅(RC)配置図(烏屋行政区)

〒981-2162 丸森町字除北57番地1

501 2LDK	502 1LDK	H ↑ ↓ ← →	集 会 所				503 3DK	504 3LDK
401 2LDK	402 1LDK		403 1LDK	404 1LDK	405 2DK	406 2DK	407 3DK	408 3LDK
301 2LDK	302 1LDK		303 1LDK	304 1LDK	305 2DK	306 2DK	307 3DK	308 3LDK
201 2LDK	202 1LDK		203 1LDK	204 2DK	205 2DK	206 2DK	207 3DK	208 4DK
101 2LDK	102 1LDK		103 1LDK	104 2DK	105 2DK	106 2DK	107 3DK	108 4DK

町営神明北住宅(木造)配置図(烏屋行政区)

〒981-2162 丸森町字除北57番地1

1号 1LDK	2号 2LDK	3号 1LDK	5号 2LDK	6号 1LDK	7号 2DK	8号 2DK	10号 3DK	11号 2DK	12号 3DK	13号 1LDK	14号 2DK	15号 2DK	16号 2DK

は募集箇所